



JEGYZŐKÖNYV



Készült Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 25. napján 13:00 órai kezdettel 8557 Bakonyszentiván, Rákóczi u. 37. szám alatt, a polgármesteri hivatal hivatalos helyiségében megtartott **nyilvános** üléséről.

Jelen voltak:

	Frum István	polgármester
	Baranyai Miklósné	alpolgármester
	Földing Zoltán	képviselő
	Frum Imre	képviselő
	Strommerné Biró Hajnalka	képviselő
Tanácskozási joggal meghívott:	Baloghné dr. Pölöskei Hedvig	jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fő képviselő közül megjelent 5 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendjére:

Tervezett napirend:

1. Döntés gördülő fejlesztési tervről

Előadó: Frum István polgármester

2. Szociális célú tüzelőanyag felhasználásáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Frum István polgármester

3. Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban

Előadó: Frum István polgármester

4. Döntés előirányzatról

Előadó: Frum István polgármester

5. Döntés telek megvásárlásáról

Előadó: Frum István polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével - elfogadta. A továbbiakban a polgármester az elfogadott napirend szerint vezette az ülést.

Napirend tárgyalása:

1. Döntés gördülő fejlesztési tervről

Előadó: Frum István polgármester

A polgármester elmondta, hogy előzetesen megküldték a gördülő fejlesztési terv javaslatot. Javasolta, hogy a testület határozattal fogadja el.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2024. (IX. 25.) határozata

V12 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terv

1. Bakonyszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2025-2039. időtávra szóló V12 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselő-testület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselő-testület jóváhagyja a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pápai Vízfűtő és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.
4. A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján - mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkor éves költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Szociális célú tüzelőanyag felhasználásáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester felkérte a jegyzőt a rendelettervezet ismertetésére.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette az előterjesztést és a rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonyszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendele

a szociális célú tüzelőanyag felhasználásáról

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Döntés Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester elmondta, hogy Pápateszér község projektjének megvalósítása folyamatban van. Felkérte a jegyzőt, hogy ismertesse a kérést.

A jegyző elmondta, hogy a tervezővel egyeztettek, és a javaslata az, hogy ne csak a projekt területe legyen rekreációs terület, hanem az a terület is, ami a faluig húzódik. Ez ésszerű és a tulajdonos érdeke is, mivel a mezőgazdasági területen más építményt is el tud majd helyezni. Ehhez a korábbi döntést ki kell egészíteni ennek a területnek a helyrajzi számával is.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2024. (IX. 25.) határozata

Településrendezési tervi eszközök módosításáról döntés

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete 29/2024. (VIII. 14.) határozatát az alábbi tartalommal módosítja:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TT-24320 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési tervi eszközeit. A módosítás célja a 093/12 hrsz-ú és 093/11 hrsz-ú ingatlan különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület övezetbe történő átsorolása.

2. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

3. A község képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 093/4, 093/12, 093/11 hrsz-ú területeket.

4. A község képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Bakonyszentiván község településrendezési tervi eszközeinek módosításához (msz: TT-24320) a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzést.

Felelős: Frum István polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés előirányzatról

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester elmondta, hogy tevei szerint egyedi szennyvíztisztítóra pályázhatnak a települések, ehhez a terveket aktualizálni kell, és a projektet elő kell készíteni. A kérdés, a vízügyi hatóság mennyit fog kérni a létesítési engedélyért az egyedi szennyvízberendezések esetén. Ezt még egyeztetni kell.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy az óvodában 4 órában foglalkoztatják Strommernét, hogy a nyitvatartási időt ki tudják tolni a délután 4-ig. Ez volt a szülők kérése az óvodavezetés felé. Emelni kell majd az óvoda csoportlétszámot jövőre, amikor az alapító okiratot lehet majd módosítani.

A benyújtott pályázat a járda folytatására nem nyert. Javasolta, hogy saját erőből is folytassák a fejlesztést. Kb. 1,5 millió forintot javasolt, hogy járdafelújítást csináljanak, fejezzék be a járdát, és jövőre is folytassák. A pályázatokban nem lehet bízni, most nincsen pénz.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2024. (IX. 25.) határozata

Döntés előirányzatról

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete tartalék a terhére 1.500.000 forint előirányzatot biztosít a település járdafelújításának folytatására.

Felelős: Frum István polgármester

Határidő: azonnal

5. Döntés telek megvásárlásáról

Előadó: Frum István polgármester

Frum István polgármester elmondta, hogy megegyeztek a Jókai u. 2. sz. alatti telektulajdonossal, aki nem gondolja a telket és külföldi, hogy megvásárolja az önkormányzat a területet. Ez 1.000 euró kiadást jelentene, de a település rendezettebb lenne, és lehetne ezt a telket tárolásra hasznosítani.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2024. (IX. 25.) határozata
Döntés telek megvásárlásáról

Bakonyszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a költsönösen kialakított 1.000,- Euró (aktuális árfolyamon átváltott forint pénzösszeg) vételárért az alábbi tehermentes ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát:

Bakonyszentiván, Jókai u. 2. sz. alatti, 142 hrsz, kivett lakóház és udvar (ténylegesen üres telek).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Frum István polgármester

Határidő: azonnal

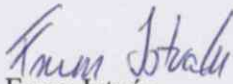
A napirendet követően a polgármester elmondta, hogy a buszmegálló melletti tujákat ki kell venni, 2 méter szélességben ágyást létrehozni, hogy a teret innen is meg lehessen közelíteni. Ki kellene húzkodni a virágokat, és árvácskákat ültetni, de most pazarlás lenne. Amíg fagy, ez maradna, utána örökzöldekkel lehetne pótolni a közterületi ágyásokban a növényeket.

A polgármester elmondta, hogy a templom felújításra a nemzetiségi önkormányzat kapott 25 millió támogatást a minisztériumtól, várhatóan az egyház is ad, de 55 millió lenne a felújítás, hiányzik az összeg, enélkül nem lehet felújítani. További javaslatokat vár, hogyan lehetne a megfelelő összeget összeszedni.

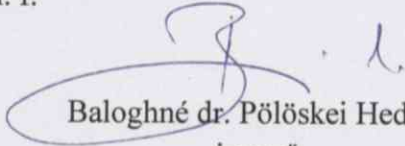
A képviselők részéről további kérdés nem merült fel.

A polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére érték. További hozzászólás, kérdés nem hangzott el. A polgármester az ülést 14:00-kor berekesztette.

K. m. f.


Frum István
polgármester




Balogné dr. Pölöskei Hedvig
jegyző